



# CONTRAT DE LOCATION 2023

## EMPLACEMENT



La réservation d'un emplacement : est possible uniquement pour des séjours de **3 nuits minimum**. L'attribution des emplacements se fait dans l'ordre des réservations confirmées.

### Entre les soussignés :

Mr Dzikowski Pascal, Représentant légal de la SAS. Pôle Altitude, Siret : 829 449 222 00027 et gestionnaire du Camping Verte-Rive\*\* chemin de l'Ille à Saint Laurent-de-Cerdans 66260.

Et

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_

Pays : \_\_\_\_\_ Mail : \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_ Tel : \_\_\_\_\_

Date d'entrée : \_\_\_\_/\_\_\_\_/2022 Nombre de nuit prévue : \_\_\_\_\_ Date de sortie \_\_\_\_/\_\_\_\_/2022

Nombre adulte : \_\_\_\_\_ Enfant - de 2 ans : \_\_\_\_ Enfant de 2 à 7 ans : \_\_\_\_\_ Enfant + de 7 ans : \_\_\_\_

Type d'emplacement : Rivière  Confort  N° emplacement souhaité : \_\_\_\_\_

Cochez les cases correspondantes\*

EMPLACEMENTS Avec (Tente, Van, 4X4, Combi, Caravane, Camping-car).	Mai/Juin Sept	Juillet/ Août
Location à la semaine – 2 personnes (départ avant 12h)	111.00 € <input type="checkbox"/>	135.00 € <input type="checkbox"/>
Location à la semaine – 1 personne (départ avant 12h)	90.00 € <input type="checkbox"/>	110.00 € <input type="checkbox"/>
Location à la nuitée – 2 personnes (départ avant 12h)	18.50 € <input type="checkbox"/>	22.50 € <input type="checkbox"/>
Location à la nuitée – 1 personne (départ avant 12h)	14.00 € <input type="checkbox"/>	17.50 € <input type="checkbox"/>
Adulte supplémentaire et enfant de + 7 ans (jour)	7,50 € <input type="checkbox"/>	9.50 € <input type="checkbox"/>
Enfants de 2 à 7 ans (jour)	6,50 € <input type="checkbox"/>	7,50 € <input type="checkbox"/>
Branchement électrique 6A (jour)	5.90 € <input type="checkbox"/>	5.90 € <input type="checkbox"/>
Tente Supplémentaire sur même emplacement/jour	5,50 € <input type="checkbox"/>	6,50 € <input type="checkbox"/>
Auto/moto supplémentaire (jour)	2,50 € <input type="checkbox"/>	2,50 € <input type="checkbox"/>
Location de frigo Top (jour)	8,00 € <input type="checkbox"/>	8,00 € <input type="checkbox"/>
Chien/chat/jour	2,50 € <input type="checkbox"/>	2,50 € <input type="checkbox"/>
<b>Option</b> : heure de dépassement autorité par le gestionnaire, après 12h - PRIX par personne et par heure	2,50 € <input type="checkbox"/>	2,50 € <input type="checkbox"/>
<b>Sous total :</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Acompte 30 % :</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Taxe de séjour : Adulte/ 0,22 €</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Total TTC :</b>	<input type="text"/> €	<input type="text"/> €

## CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

### Par la présente, le camping Verte-Rive\*\* loue 1 emplacement :

#### **-Ce prix est payable selon les modalités suivantes :**

La réservation est prise en compte qu'au reçu du contrat accompagné de son acompte 30%, soit : ..... €.

A l'ordre de : **SAS PÔLE ALTITUDE - Le solde devra être payé le jour d'arrivée.**

#### **-Cette location a lieu :**

Sous les charges et conditions de droit commun relatives au louage auxquelles les parties déclarent se soumettre, sous celles des conditions Générales de Locations saisonnières.

**-Domicile :** Pour l'exécution des présentes et leurs suites, les parties font élection de domicile en leur demeure respective.

**- Attribution de juridiction :** Toutes les contestations pouvant naître relativement à l'exécution du présent contrat seront de la compétence exclusive du Tribunal de Perpignan (66) de la situation du camping.

**-Disponibilité :** est disponible à partir de 12 heure et devra être libéré avant 12h00 heure le jour du départ.

Tout dépassement après 12h sera facturé à l'heure et par personne, soit : 2.50 €

**-Caution :** toute location d'équipement camping (Frigo, Barbecue gaz, adaptateur, câble électrique, etc.) est soumise à une caution de 50,00 €.

**-Assurance :** comprend l'assurance responsabilité civile professionnelle du camping, le locataire est responsable de tous les dommages survenant de son fait.

**Le client doit vérifier auprès de son assurance qu'il dispose d'une extension villégiature dans le cadre de son contrat d'Assurance Habitation et de ses conditions de garantie.** Si tel n'était pas le cas, le client est tenu de s'assurer contre les risques inhérents à son occupation. Il doit également s'assurer pour les dégradations qu'il pourrait causer dans le camping, de son fait ou de ses accompagnants. **Le client devra donc avoir bien souscrit une assurance multirisque et responsabilité civile, dont il devra pouvoir justifier à première demande du gestionnaire du camping.**

**-L'état de propreté de l'emplacement :** Le nettoyage de celui-ci est à la charge du campeur pendant et avant son départ.

**-Annulation :** Pour toute annulation parvenue par courrier en Recommandé 60 jours avant la date d'arrivée, l'acompte restera acquis au camping. Entre 60 et 30 jours avant la date d'arrivée, le prix de la location sera dû à concurrence de 50 % du prix total du séjour.

- Entre 30 jours et le jour d'arrivée, le prix de la location sera dû en totalité. Le droit de rétractation ne s'applique pas aux contrats de locations saisonnières. Dans tous les cas, l'acompte n'est pas restitué. **Le client est tenu de se rapprocher auprès de son assureur pour souscrire une assurance annulation.**

**-Condition :** Si l'emplacement réservé n'est pas occupé dans les 24h suivant la date prévue, la réservation sera considérée comme annulée et l'acompte non restitué.

**-Capacité d'accueil de l'emplacement :** Le contrat est établi pour un couchage fixe sur l'emplacement, soit 6 personnes maximum. Après avoir été autorisés par le gestionnaire, une autre tente peut-être installer au tarif en vigueur.

**-Visiteurs :** Après avoir été autorisés par le gestionnaire, les visiteurs peuvent être admis dans le camp sous la responsabilité de leurs hôtes. Ceux-ci sont tenus d'une redevance de **3,00 €** par visiteur. Les voitures des visiteurs sont interdites à la circulation dans le camping, le stationnement est obligatoire sur le parking à l'entrée du camping.

**-Enregistrement :** le fiche police/registre des occupants », il est demandé aux clients de préciser une expérience ou une fonction :

OUI

NON

**Précision :** Médical

Ordre publique

Secouriste

Pompier

Je déclare accepter les conditions générales de réservation et de location précisées ci-dessus, je m'engage à prendre connaissance du règlement intérieur et le CPS (cahier de prescription sécurité) du camping Verte Rive\*\* (et c'est donc en toutes connaissances que je remplis ce contrat de location. Tous contrats non conformes aux originaux seront considérés comme nuls.

Fait en deux exemplaires, à : ..... Le : .....2023

**A envoyer à l'adresse suivante :** Camping Verte Rive\*\* mail : [camping-verterive@orange.fr](mailto:camping-verterive@orange.fr)  
Chemin de l'Ille, 66260 Saint Laurent-de-Cerdans - France

A la réception du contrat, la confirmation de réservation vous sera envoyée par mail ou par courrier.

« Lu et approuvé » signature obligatoire :

Le client :

Le loueur,